



# Maßnahmengruppen

Nummerierung gem. Kosten- und Finanzierung Stadterneuerung NRW

## Ordnungsmaßnahmen

- Erschließung (bewilligt nach FRL 2008)**
- M 3.4.1 Marktplatz / Kirchenumfeld St. Mariä Himmelfahrt / Kölnstraße: Umgestaltung / Aufwertung
  - M 3.4.2 Schlossplatz: Umgestaltung / Aufwertung (1. + 2. BA)
  - M 3.4.3a Kölnstraße: Umgestaltung / Aufwertung (Kirchplatz bis KVP Schlossstraße)

- Erschließung (M)**
- M 1 Kleine Rurstraße, Umgestaltung / Aufwertung
  - M 2 Marktstraße, Umgestaltung / Aufwertung
  - M 3 Stiftsherrenstraße: Umgestaltung / Aufwertung
  - M 4 Baierstraße 1. BA, Umgestaltung / Aufwertung
  - M 6 Baierstraße 2. BA, Umgestaltung / Aufwertung

## Vorbereitung der Gesamtmaßnahme

### Vorbereitungsmaßnahmen (M)

- M 7 Fortschreibung InHK, Projektmanagement
- Sonstige Vorbereitungsmaßnahmen**
- M 8 Öffentlichkeitsarbeit/-beteiligung (u.a. Printmedien, Projekthomepage, Social Media, Veranstaltungen)

### Vergütung von sonstigen Beauftragten/ Beratern

- M 9 Citymanagement (inkl. Tag der Städtebauförderung)
- M 10 Bauberatung – Fassadenbild, Sanierungsberatung
- M 11 Citybüro (Poststraße 14)

## Baumaßnahmen (M)

### Profilierung und Standortaufwertung, Kofinanzierung privater Maßnahmen

- M 12 Umsetzung Haus- und Hofprogramm

## Besondere städtebauliche Maßnahmen

### Vergütung an Beauftragte, Abschluss von Maßnahmen

- M 13 Dokumentation der Maßnahme

## Verfügungsfonds

- M 14 Verfügungsfonds

## Kosten der Maßnahme, die der Gemeinde (GV) entstehen

### davon nicht zuwendungsfähige Ausgaben, aber maßnahmebedingte Kosten (A)

- A 1 Parkdeck Schlossstraße
- A 2 Feuerwehr: Verlagerung an die Römerstraße
- A 3 GGS Promenadenschule: Erweiterungsbau
- A 4 Verbesserung der Sauberkeit (Kehrmännchen)
- A 5 Kapuzinerstraße: Straßenbau, Kanalbau, öffentl. Beleuchtung (vgl. M 5)
- A 6 Schlossstraße: Straßenbau, Kanalbau, öffentl. Beleuchtung

### davon maßnahmebedingte Kosten, die Gegenstand anderer Förderprogramme sind (F)

- F 1 Rathaus 4.0 mit BrainergyForum
- F 2 Generationenbad: Wettbewerbsverfahren und Ersatzneubau
- F 3 Brainergypark
- F 4 Mobilitätskonzept (FöRI-MM Antrag am 30.09.2019)
- F 5 Rurferradweg: Umgestaltung / Aufwertung (Kreis)
- F 6 Mobilitätsstationen / barrierefreier ÖPNV
- F 7 Errichtung Rurtalbahn-Haltepunkt "An den Aspen" und "Forschungszentrum: Aufstellung abschließbarer Fahrradboxen"
- F 8 Radwege Lückenschluss Innenstadt
- F 9 Erweiterung der Sportanlage nahe des Karl-Knipprath-Stadions um eine Pumptrack-Anlage

## Ergänzende Maßnahmen (Nachrichtliche Darstellung)

### Kosten anderer öffentlicher Träger als Anteil an der Gesamtmaßnahme (O)

- O 1 Kreishaus: Sanierung "Altes Rathaus" und Ergänzungsbau
- O 2 Sanierung Rurbrücke
- O 3 Fuß- und Radweg von Haltestelle Rurtalbahn ins Forschungszentrum
- O 4 Sanierung Fuß-Radweg Forschungszentrum im Rahmen der Sanierung der Hauptzufahrt

### Kosten privater Eigentümer und Bauherren als Anteil an der Gesamtmaßnahme (P)

- P 1 Neubau von sechs hochwertigen ökologischen Mehrfamilienhäusern (BP Walgraben A20)
- P 2 Entwicklung eines Seniorenquartiers (BP Pasqualini II A37)
- P 3 Neubau eines Lebensmittelvollsortiments (BP Walramplatz A49)
- P 4 Westlicher Stadteingang: Städtebauliche Neuordnung (Stadtwerke)
- P 5 Hallenbad Umnutzung
- P 6 Neuordnungsbereich Kurtz - Wohnen
- P 7 Gelände Lamers - Neuordnungsbereich 15
- P 8 Alte Musikschule: Entwicklungsbereich
- P 9 Hotelstandort Kaiserhof / Schwanenquartier

— Fuß- und Radwege    - - - - - Untersuchungsraum

**Stadt Jülich** 

Integriertes Handlungskonzept  
Innenstadt Jülich

Programmphase  
Übersicht beantragter Maßnahmen der Städtebauförderung (Vorschlag Priorisierung)

Maßstab: 1:2500    Plan-Nr.: 09 / 00  
Projekt: JÜ13.04/RA/TH    Datei-Code: JÜ13.00\_ent65.dwg

**MWM STÄDTBAU VERKEHR ENTWÄSSERUNG**  
NEUENHOFSTR. 110 52078 AACHEN  
+49 241 938660    INFO@PLMWM.DE  
WWW.PLANUNGSGRUPPE-MWM.DE